



Pro:

**STR MHMP, Ing. arch. Bayerová
Vaše sp. zn. S-MHMP 1319873/2024**

Č. j.:

MHMP 946240/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 918973/2025

Počet listů/příloh: 1/0

Vyřizuje/tel.:

Bc. Daniela Rosinová, DiS.

236 004 252

Datum:

16.09.2025

Stanovisko ke stavbám akumulčních nádrží navržených v rámci stavby Obytný soubor Praga - 3. část - obytné budovy D, E, F, G

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OCP MHMP), jako krajský vodoprávní úřad příslušný podle ust. § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dále ust. § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, obdržel dne 5.9.2025 Vaši žádost o součinnost ve věci staveb akumulčních nádrží navržených v rámci stavby „Obytný soubor Praga - 3. část – obytné budovy D, E, F, G“.

Pro zadržení srážkových vod jsou navrženy podzemní akumulční nádrže, a to pro objekt D nádrž o objemu 9,8 m³, pro každý objekt E (E1, E2) nádrž o objemu každá 9,8 m³ a pro objekty F a G společná nádrž o objemu 9,8 m³. Zadržená voda bude využívána na zálivku. Každá nádrž bude opatřena bezpečnostním přepadem napojeným na kanalizaci.

V rámci celého obytného souboru jsou v rámci hospodaření se srážkovými vodami navrženy dvě retenční nádrže, do kterých budou svedeny přepady z akumulčních nádrží. Retenční nádrže jsou stavbami vodních děl.

OCP MHMP, jako krajský vodoprávní úřad, posoudil stavby akumulčních nádrží, které budou sloužit k zadržení srážkových vod, s využitím na zálivku, a konstatuje, že v rámci užívání nádrží nebude docházet k nakládání s vodami ve smyslu ust. § 8 vodního zákona a akumulční nádrže, jako jednoduchá zařízení na vnitřních rozvodech kanalizace, nejsou stavbami vodních děl ve smyslu ust. § 55 odst. 1 vodního zákona.

V souladu s ust. § 55 odst. 4 vodního zákona: „*V pochybnostech o tom, zda jde o vodní dílo, rozhodne místně příslušný vodoprávní úřad.*“ Vzhledem k tomu, že nemáme pochybnost o tom, že stavby akumulčních nádrží navržené v rámci výše specifikované stavby nejsou vodní dílem, rozhodnutí se nevydává.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 správního řádu.

Ing. Pavel Pospíšil

vedoucí oddělení vodního hospodářství

podepsáno elektronicky